



# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

**Business • Real Estate • Investment**



# REAL CAPITAL

Business • Real Estate • Investment

Es un desarrollo del tipo residencial inspirado en brindar una privada de alta gama, con infraestructura de primer nivel, contemplando las amenidades más atractivas y funcionales que pueda tener un complejo de este tipo, con el objetivo de que puedas disfrutar de grandes momentos con tus seres queridos y gozar de una gran calidad de vida, paz y tranquilidad para ti y toda tu familia, en un entorno seguro, lleno de armonía, paisajismo y muy cercano a la ciudad de Mérida, logrando ofrecer todo esto y más al precio más accesible del mercado y con un financiamiento muy atractivo.



# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business • Real Estate • Investment

## Disfruta de su cercanía

15 minutos

De Mérida

25 minutos

De la Playa

20 minutos

De las principales  
plazas y hospitales

2.5 horas

De Cancún y  
la Riviera Maya





REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment

# Caseta de control de acceso





# Lotes residenciales





# Casa Club



REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment



# Canchas de Tenis



REAL CAPITAL

Business • Real Estate • Investment



# REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business • Real Estate • Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment

DON'T MAKE  
EXCUSES  
MAKE RESULTS





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment







# Amenidades

- ✔ Fachada de acceso distintiva
- ✔ Barda perimetral
- ✔ Control de acceso
- ✔ Seguridad 24/7
- ✔ Cámaras de vigilancia
- ✔ Calle pavimentada
- ✔ Energía eléctrica
- ✔ Alumbrado público
- ✔ Amplias vialidades
- ✔ Sistemas de riego
- ✔ Parques lineales en avenida principal
- ✔ Parques convencionales
- ✔ Áreas de juegos infantiles
- ✔ Canchas de usos múltiples
- ✔ Canchas de Tennis
- ✔ Senderos
- ✔ Ciclovía
- ✔ Áreas de convivencia social

## Casa Club Recreativa

- ✔ Salón de eventos
- ✔ Terraza / sport bar
- ✔ Piscina recreativa
- ✔ Piscina para niños
- ✔ Área de juegos
- ✔ Asoleaderos
- ✔ Zonas de convivencia  
*(barra, tarja y asador)*
- ✔ Ludoteca
- ✔ Business Center
- ✔ Baños hombres y mujeres

REAL CAPITAL

Business • Real Estate • Investment





# REAL CAPITAL

Business • Real Estate • Investment

## Casa Club (Área deportiva)

- ✔ Spinning Room
- ✔ Salón de usos múltiples /  
terraza al aire libre
- ✔ *(Yoga, salsa, zumba, functional training)*
- ✔ Área de calistenia en exterior /  
terraza
- ✔ Guardería / Kids club
- ✔ Juegos para niños
- ✔ Vestidores
- ✔ Baños
- ✔ Cancha de pádel
- ✔ Canal de nado



# Lotes ideales para Townhouses





# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business · Real Estate · Investment

## Casa Club







# Financiamiento propio hasta 48 meses **¡SIN INTERESES!**

- ✓ SIN revisar buró
- ✓ SIN comprobante de ingresos
- ✓ Llévate-lo con el 10% de enganche

**REAL CAPITAL**

Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL<sup>®</sup>

Business • Real Estate • Investment

Mensualidades desde

---

\$2,999



Llévatelo con el **10%** de enganche

REAL CAPITAL<sup>®</sup>  
Business • Real Estate • Investment

**\$29,040 pesos**





# Cotización Financiamiento



**Lote desde:**  
**7 x 19 (133m2)**



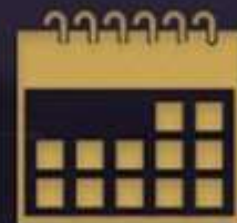
**Precio:**  
**\$290,400**



**Inversión inicial 10%:**  
**\$29,040**



**Mensualidad**  
**a 48 MSI de:**  
**\$2,999**



**4 anualidades**  
**de \$29,352**



# REAL CAPITAL<sup>®</sup>

**Business • Real Estate • Investment**

*Live your  
Dreams!*