REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

BIENVENIDOS A REAL CAPITAL.

En Real Capital siempre te acercamos a que descubras las mejores tendencias y hoy, se ha fusionado **la alta rentabilidad de un instrumento de liquidez con la gran seguridad de invertir en un producto estructurado.**

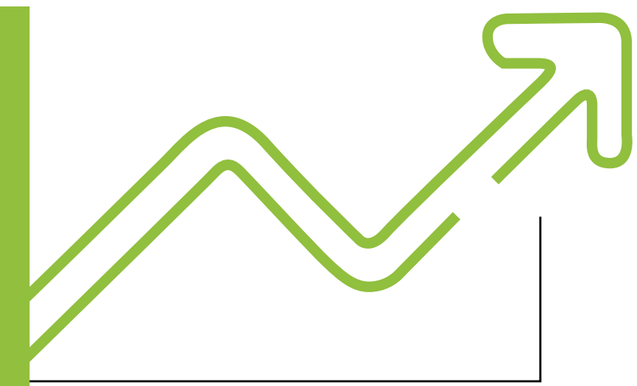
- Conoce desde el inicio los dividendos que vas a ganar
- Aumenta el monto de tu inversión y gana más
- Elige el plazo para invertir, desde 1, 3, 5 o 10 años.
- Reinvierte tus ganancias mes con mes.
- Manejo sencillo con cantidades flexibles.
- Con la libertad de retirar tus ganancias en cualquier momento

Sabemos que formar parte de un instrumento de inversión, te permite generar liquidez y un valor agregado que únicamente es perceptible por quienes han recibido magníficos dividendos derivados de las inversiones rentables en este rubro.

La clave para lograr beneficios extraordinarios: es el efecto compuesto. Ya que permite que tu capital inicial aumente con las mismas ganancias que genera.

Invierte en activos de capital con las mejores ganancias y **logra** que tu **dinero** genere dividendos **de manera sencilla e inteligente.**

Ese **incremento** es **exponencial** en cada periodo y así se obtiene un beneficio mayor al paso del tiempo. En resumen, son **ganancias de tus ganancias.** Y aquí la paciencia es la clave.



REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment

Tu inversión es totalmente confiable y segura, ya que la empresa está registrada en el Directorio de Entidades Legales bajo los estatutos del **código LEI**, regido en nuestro país por el **Banco de México**, este código, es el Identificador de Personas Morales y Fideicomisos que permite identificar de manera clara y precisa a las partes que celebran operaciones en el sistema financiero nacional e internacional.

NUESTRO MODELO DE INVERSIÓN **ES TOTALMENTE TRANSPARENTE Y SENCILLO.**

El primer paso es revisar el expediente legal que incluye: tu contrato de inversión y el registro del código LEI avalado por el Banco de México los cuales son los documentos legales que respaldan tu inversión.

Posteriormente

se realiza una inversión única desde 350 mil pesos

A invertirse en el Instrumento de Liquidez Estructurado, bajo un plan de inversión donde tú eliges el plazo y el monto que se alinee con tus metas:

- Con la **libertad** de **retirar** tus utilidades en cualquier momento
- Con tu **dinero trabajando** todo el año para ti
- Y tus **ganancias pagadas mes con mes**
- Sin costos extra
- Sin comisiones
- Y con atractivas ganancias de hasta un 15% anual en el esquema fijo, o hasta un 35% en el esquema variable.

Consulta aquí el registro vigente en el Directorio de Entidades Legales bajo los estatutos del código LEI, regido en nuestro país por el Banco de México.

REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment

Con este producto que hoy Real Capital te da a conocer, obtienes una ganancia de capital,

PAGADA MES CON MES, AÑO TRAS AÑO.

GENERANDO ATRACTIVOS INGRESOS

TRADUCIDOS EN BENEFICIOS ECONÓMICOS CONSTANTES PARA TI.

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

Forbes

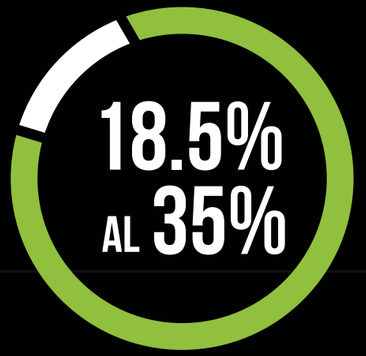
Hoy gracias a Real Capital ya puedes invertir en este tipo de activos con el respaldo de una empresa que incluso ha sido publicada por la revista Forbes por su flexibilidad, logros y experiencia en este tipo de inversiones.

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

OBTÉN GANANCIAS DEL

ESQUEMA TRADICIONAL

*GANANCIA FIJA ANUAL



ESQUEMA SOFISTICADO VARIABLE

*GANANCIA VARIABLE ANUAL

¿CÓMO SE LOGRA?

Se diversifica con un portafolio minuciosamente seleccionado con las mejores estrategias de inversión, para que puedas cubrir tus necesidades financieras, hagas crecer tu patrimonio y tengas acceso a las más exquisitas experiencias.

REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

INVERSIÓN CONFIABLE Y SEGURA

- Cuentas con un Contrato de Inversión que te respalda en todo momento.
- Tenemos el instrumento de inversión con el mayor potencial de rentabilidad en México.
- Momento idóneo para obtener atractivos dividendos y generar buenas ganancias.
- Generando atractivos ingresos, traducidos en beneficios ecónomicos constantes para ti.
- Obtienes una ganancia de capital respaldada legalmente, año tras año.
- Con el respaldo de una empresa que incluso ha sido publicada por la revista Forbes.
- Inversión totalmente respaldada y viable (expediente).

Como verás, nuestro modelo operativo **es muy sencillo.**

¡UN EQUIPO DE EXPERTOS OPERA POR TI Y TÚ RECIBES LOS BENEFICIOS!

Alcanza tu consolidación financiera con un plan de inversión que en verdad funciona. Desde cantidades muy flexibles donde tú eliges el plazo y el monto que se alinee con tus metas.

ÚNETE A REAL CAPITAL, LA COMUNIDAD DE INVERSIONISTAS CON MAYOR CRECIMIENTO DEL PAÍS.

A través de Real Capital tienes acceso a 2 esquemas de inversión:

"EL TRADICIONAL" Y "EL SOFISTICADO".

Uno de los mayores beneficios de invertir en el esquema tradicional es que **recibes una ganancia fija de hasta un 15% anual.** Es decir, con el esquema fijo te pagan una ganancia de capital, la cual recibes de manera fija mes con mes, año tras año.

Veamos un ejemplo:

Aquellos que bajo el esquema tradicional de ganancia fija, invirtieron $350,000 pesos hace 5 años, prácticamente hoy han recuperado su inversión más una ganancia, que en conjunto genera 165% sobre el valor de su dinero, obteniendo una suma total de $577,500 pesos. Es decir, un dividendo de 13% fijo cada año.

Es decir, un dividendo de 13% fijo cada año.

El monto de cada operación lo **repartiremos de manera justa:**

99% **Ganancia total al final del plazo $577,500.00 pesos.** 165% de ganancia y beneficio total. El inversionista obtiene las mayores ganancias

1% **COSTOS DE ADMINISTRACIÓN** Se cobran hasta el final del plazo

Legalidad
Revisión de expediente legal

Inversión única de $350,000 a invertirse en el Instrumento de Liquidez

Libertad
de retirar tus ganancias de capital en cualquier momento

Ganancias justas
$227,500 pesos
Dividendo de 13% fijo cada año.
¡Firmado por contrato!

Sin costos extra
Sin comisiones
Y Atractivos Dividendos y Beneficios

Ejemplo (5 años)
¡Tú dinero trabajando todo el año para ti y tus tus dividendos pagados mes con mes!

Es decir, de estos $577,500 pesos, que son la suma de tu inversión más tu ganancia, **únicamente se destinará el 1% del valor de las ganancias logradas**, que en este caso son $2,275 pesos, **para cubrir los costos administrativos**, los cuales se cobran hasta el final del plazo de tu contrato de 1,3,5 o 10 años, mismos que puedes renovar año con año.

REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment

EL CRECIMIENTO DE TU DINERO

Ahora bien.

Si ya has sido testigo del potencial de ganancias e ingresos que se pueden generar a través de este rubro de inversiones, entonces el esquema sofisticado de ganancia variable es el mejor para ti.

Ya que con él:

obtendrás el potencial del efecto compuesto y por ende la ganancia incremental, por lo que los inversionistas acostumbrados a este tipo de instrumentos, eligen esta alternativa, ya que **las ganancias e ingresos son aún mayores.**

Por ejemplo:

Aquellos que invirtieron bajo este esquema $350,000 pesos hace 5 años, prácticamente **hoy han recuperado su inversión más un beneficio** que en conjunto les generó un 250% sobre el valor de su dinero, obteniendo una ganancia de capital de $875,301 pesos, es decir, una utilidad de 28% promedio cada año.

REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment

A TRAVÉS DE REAL CAPITAL TIENES ACCESO A

2 ESQUEMAS DE INVERSIÓN:

*ESQUEMA SOFISTICADO

GANANCIA VARIABLE MES CON MES

- **Obtendrás el potencial del efecto compuesto**
- **Reinvierte tus dividendos mes con mes**
- **Ganancia incremental promedio del 18.5% al 35% anual**
- **Mayores dividendos e ingresos**
- **Con el respaldo de un contrato de inversión**
- **¡Jamás se devalúa tu inversión!**
  Ya que al reinvertir tus ganancias se genera un crecimiento compuesto

* ESQUEMA TRADICIONAL

GANANCIA FIJA MES CON MES

- **Ganancia fija del 12 al 15% anual, firmada por Contrato**
- Con la libertad para disponer de tus ganancias en cualquier momento
- Sin comisiones
- Sin llmites de aportación
- Sin costos extra
- ¡Y TUS GANANCIAS PAGADAS MES CON MES!

*Dividendos sujetos a actualización conforme a tabla vigente.

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

*RANGOS DE INVERSIÓN CON GANANCIAS FIJAS

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

CARACTERÍSTICAS	ELITE	GOLD	PLATINUM	BLACK	INFINITE
MONTO DE INVERSIÓN	$50,000	$100,000	$350,000	$1,000,000	$1,500,000
INVERSIÓN INICIAL DE 15%	**$7,500**	**$15,000**	**$52,500**	**$150,000**	**$225,000**
DIVIDENDO ANUAL FIJO	12.0%	12.0%	13.0%	14.0%	15.0%
TU GANANCIA EL PRIMER AÑO EN PESOS	$6,000.00	$12,000.00	$45,500.00	$140,000.00	$225,000.00
TU GANANCIA TOTAL EN 5 AÑOS	**$30,000.00**	**$60,000.00**	**$227,500.00**	**$700,000.00**	**$1,125,000.00**
MONTO TOTAL A RECIBIR EN 5 AÑOS (TU INVERSIÓN + TU GANANCIA)	**$80,000.00**	**$160,000.00**	**$577,500.00**	**$1,700,000.00**	**$2,625,000.00**

Monto mínimo de inversión $50,000 pesos mexicanos.
Limitado a un titular por contrato de inversión y máximo hasta 3 beneficiarios.
Los dividendos aumentan conforme es mayor la capitalización del instrumento de liquidez.

*Dividendos sujetos a actualización conforme a tabla vigente.

*RANGOS DE INVERSIÓN CON GANANCIAS VARIABLES

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

CARACTERÍSTICAS	ELITE	GOLD	PLATINUM	BLACK	INFINITE
MONTO DE INVERSIÓN	$50,000	$100,000	$350,000	$1,000,000	$1,500,000
INVERSIÓN INICIAL DE 15%	**$7,500**	**$15,000**	**$52,500**	**$150,000**	**$225,000**
DIVIDENDO ANUAL VARIABLE	18.5%	21.50%	28.0%	32.0%	35.0%
TU GANANCIA EL PRIMER AÑO EN PESOS	$9,328.84	$21,692.74	$99,267.50	$324,735.30	$533,504.29
TU GANANCIA TOTAL EN 5 AÑOS	**$48,417.51**	**$113,272.63**	**$525,301.80**	**$1,732,609.93**	**$2,864,142.44**
MONTO TOTAL A RECIBIR EN 5 AÑOS (TU INVERSIÓN + TU GANANCIA)	**$98,417.51**	**$213,272.63**	**$875,301.80**	**$2,732,609.93**	**$4,364,142.44**

Monto mínimo de inversión $50,000 pesos mexicanos.
Limitado a un titular por contrato de inversión y máximo hasta 3 beneficiarios.
Los dividendos aumentan conforme es mayor la capitalización del instrumento de liquidez.

* Dividendos sujetos a actualización conforme a tabla vigente.

COTIZACIÓN FINANCIAMIENTO

REAL CAPITAL®
Business · Real Estate · Investment

Plan de Inversión:

Elite

Plan Desde

$50,000 pesos

Inversión inicial del 15%

$7,500 pesos

Sólo 11 Mensualidades de:

$3,864 pesos

sin intereses

Inicia con $7,500 pesos

Términos y planes personalizados sujetos a actualización.

¡Y listo! ¡Felicidades!

Ya eres un inversionista con tu instrumento de liquidez, con una inversión rentable, generando dividendos y ganancias de capital.

OBTÉN HASTA EL

35%*

GANANCIA
ESTIMADA ANUAL

ES MOMENTO DE INVERTIR BIEN
MULTIPLICA TU CAPITAL

REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment

Como hemos visto en este último ejemplo, con un perfil sofisticado ya no requieres la garantía de un dividendo fijo, sino por el contrario, deseas obtener una mayor ganancia variable e incremental a través del efecto compuesto.

¡BAJO ESTE ESQUEMA
JAMÁS SE DEVALÚA TU INVERSIÓN!

Ya que al reinvertir tus ganancias se genera un crecimiento compuesto, con un efecto multiplicador que hace que tu capital aumente su valor cada año.

Otra de las ventajas de invertir de esta forma, es que mientras estás capitalizando tu instrumento de diversificación personal;

¡Desde el primer día ya estás ganando!
Y una vez que completas tu capital, comienzas a disfrutar de beneficios progresivos, es decir, de mayores ingresos y dividendos.

¡HAZ CRECER TU CAPITAL Y HAZ QUE TU DINERO RINDA FRUTOS!

Invierte desde $350,000 pesos sin comisiones, sin límites de aportación, sin costos extra y con la flexibilidad y libertad para disponer de tus ganancias en cualquier momento.

Además y cuando así lo desees, eres libre de aportar más capital a tu instrumento de inversión, para maximizar tus ganancias, con el monto que tú prefieras.

Obtén las mayores ganancias con Real Capital.

Descubre todos los planes y únete a la comunidad de inversionistas con mayor crecimiento del país.

En Real Capital tenemos la experiencia de haber colocado más de

500 MILLONES DE PESOS EN EL MERCADO.

Somos más de

5,000

INVERSIONISTAS SATISFECHOS

en México y el extranjero.

REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

Además, cuentas con el respaldo y la sinergia global de las instituciones financieras reguladas de mayor renombre en el mundo.

IIROC Regulated by Investment Industry Regulatory Organization of Canada

BANCO DE MÉXICO

BANK OF ENGLAND PRUDENTIAL REGULATION AUTHORITY

MiFID Markets in Financial Instruments Directive

Central Bank of Ireland

ASIC Australian Securities & Investments Commission

SE SECRETARÍA DE ECONOMÍA

FCA FINANCIAL CONDUCT AUTHORITY

Financial Services Agency of Japan

FSCA Financial Sector Conduct Authority

FFAJ Financial Futures Association of Japan

ABU DHABI GLOBAL MARKET

AMIB Asociación Mexicana de Instituciones Bursátiles

LEI

Tu inversión es totalmente confiable y segura, ya que hay todo un equipo de expertos, que incluso cuenta con la certificación operativa ante la Asociación Mexicana de Instituciones Bursátiles (AMIB).

REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

“NO DEPENDAS DE UN SOLO INGRESO, INVIERTE PARA CREAR UNA SEGUNDA FUENTE”

Tu inversión está respaldada por el mismo instrumento de liquidez y los capitales aportados por el volumen de los inversionistas que lo conforman.

Además, tenemos el instrumento de inversión con el **mayor potencial de rentabilidad en México.**

Este es el momento idóneo **para obtener atractivos dividendos y generar buenas ganancias.**

Invierte hoy desde $350,000 pesos y descubre cómo crear una **fuente de ingresos** que no esté atada a los vaivenes de la economía.

Estamos comprometidos con tus necesidades y queremos ofrecerte sólo lo mejor, porque sabemos que tus intereses y los de tu familia van más allá de las finanzas.

¡Vive de tus inversiones y comienza a crear un ingreso residual sólido con ayuda de Real Capital!

Sabemos que de cualquier forma el tiempo va a transcurrir y siempre será mejor **que lo disfrutes con ganancias.**

$ + $ =

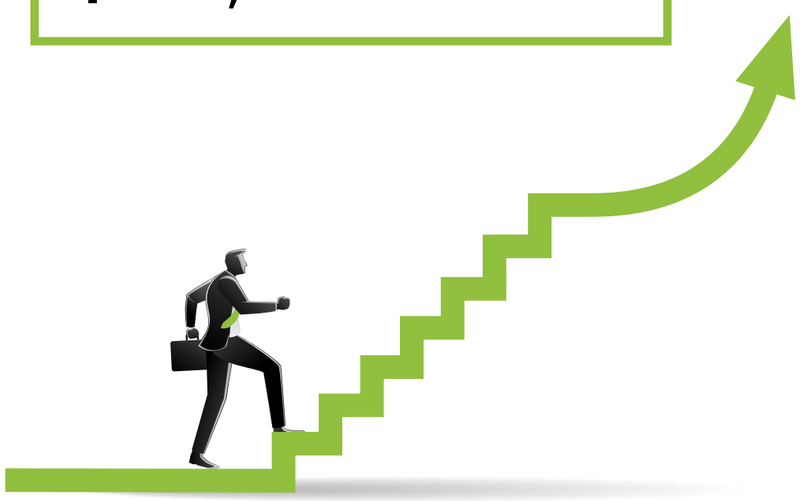
REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

LA OPORTUNIDAD

Si hubieras invertido
$350,000 pesos
hace 5 años

HOY TENDRÍAS
$875,301.00 PESOS



EL MEJOR MOMENTO PARA INVERTIR FUE HACE 5 AÑOS.

EL SEGUNDO MEJOR MOMENTO ES HOY.

REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment

Live your dreams!

REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

Live your dreams!

www.realcapital.mx/inversiones

Todo el material y uso de Real Capital es exclusivamente para fines educativos e ilustrativos, Real Capital no proporciona servicios de asesoría o gestión de inversiones, únicamente de educación financiera y no pretende constituir asesoría de inversión, recomendación, oferta ni invitación para vender o adquirir valores. Porcentajes, cálculos, proyecciones y planes personalizados son estimados y sujetos a actualización. Consulta términos y condiciones en www.realcapital.mx/inversiones. Real Capital no representa un fondo de inversión o intermediario bursátil. La presente oferta privada no requiere la autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para su implementación y validez jurídica. La presente oferta privada de valores está regulada de acuerdo a la Ley del Mercado de Valores. Dividendos calculados en plan de contado, sin retiros de capital y dividendos. Los dividendos expresados son en cantidades brutas antes de impuestos. Ganancias pasadas no garantizan ganancias futuras. El equipo de expertos cuenta con la certificación operativa ante la Asociación Mexicana de Instituciones Bursátiles (AMIB). Accigen Capital Group está registrada en el Directorio de Entidades Legales bajo los estatutos del código LEI, regido en nuestro país por el Banco de México, este código, es el Identificador de Personas Morales y Fideicomisos que permite identificar de manera clara y precisa a las partes que celebran operaciones en el sistema financiero nacional e internacional. Estamos para brindarle toda la información vía telefónica al 01 55 44 40 30 30 en México y el extranjero o en el correo electrónico contacto@realcapital.mx. Consulta nuestro aviso de privacidad en www.realcapital.mx