



REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

PRESENTA

PRÓXIMAMENTE GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

San Miguel de Allende

LA MEJOR CIUDAD DEL MUNDO 2023

FOCUS
ON HAPPINESS
COMMUNITY

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



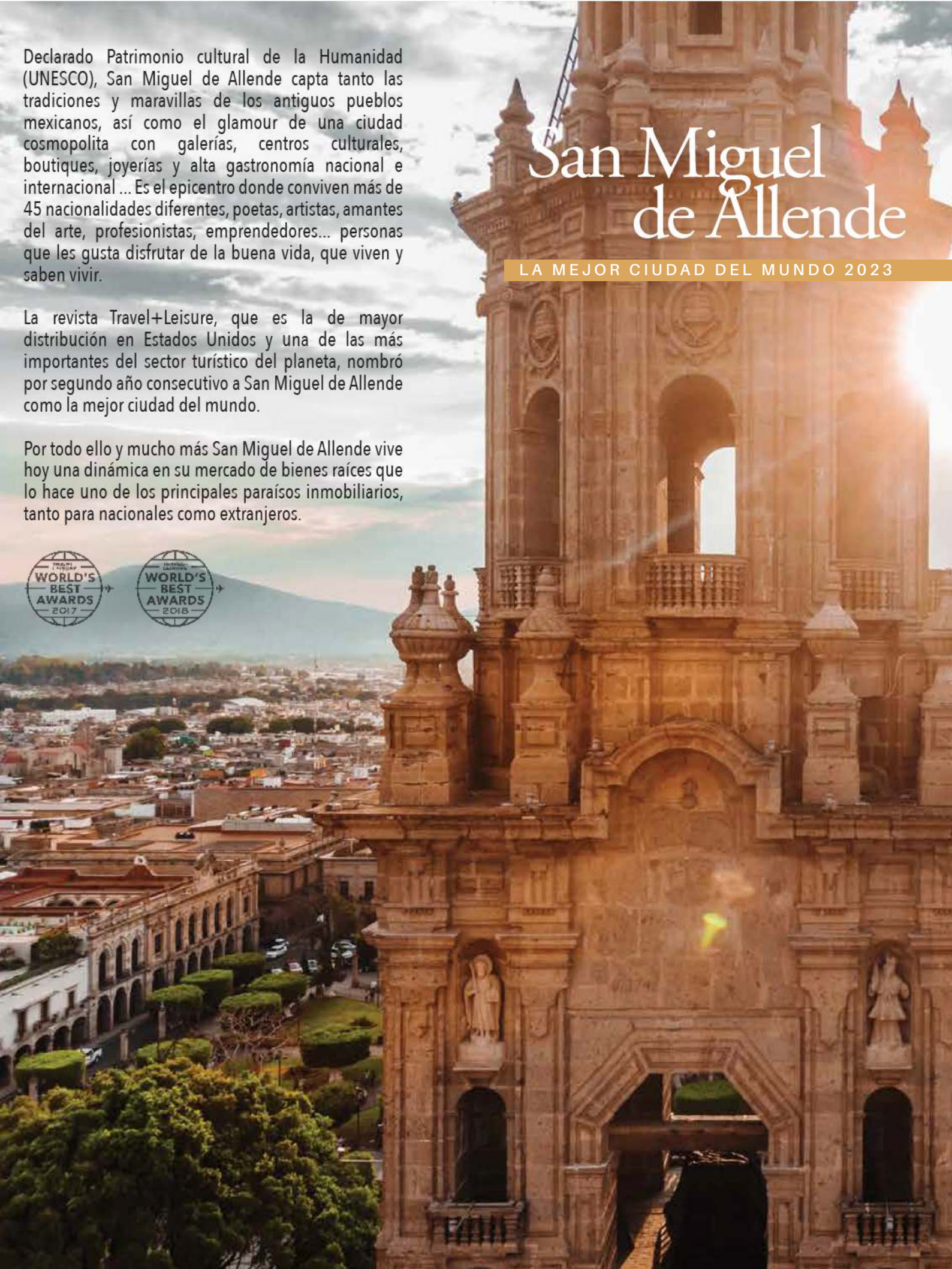
Declarado Patrimonio cultural de la Humanidad (UNESCO), San Miguel de Allende capta tanto las tradiciones y maravillas de los antiguos pueblos mexicanos, así como el glamour de una ciudad cosmopolita con galerías, centros culturales, boutiques, joyerías y alta gastronomía nacional e internacional ... Es el epicentro donde conviven más de 45 nacionalidades diferentes, poetas, artistas, amantes del arte, profesionistas, emprendedores... personas que les gusta disfrutar de la buena vida, que viven y saben vivir.

La revista Travel+Leisure, que es la de mayor distribución en Estados Unidos y una de las más importantes del sector turístico del planeta, nombró por segundo año consecutivo a San Miguel de Allende como la mejor ciudad del mundo.

Por todo ello y mucho más San Miguel de Allende vive hoy una dinámica en su mercado de bienes raíces que lo hace uno de los principales paraísos inmobiliarios, tanto para nacionales como extranjeros.

San Miguel de Allende

LA MEJOR CIUDAD DEL MUNDO 2023





REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

FOCUS
ON HAPPINESS
COMMUNITY

REAL CAPITAL®

Business - Real Estate - Investment

FOCUS
ON HAPPINESS
COMMUNITY

323 HAS.
DE NATURALEZA

LO MEJOR DE 2 MUNDOS



SAN MIGUEL
DE ALLENDE

Por su ubicación ideal brindará a sus residentes lo mejor de 2 mundos:
- Un increíble lugar rodeado de naturaleza y belleza arquitectónica.
- Y la magia, el folklore y la cultura de una de las ciudades más glamorosas de México.





FOCUS ON HAPPINESS COMMUNITY

CONCEPTO RESIDENCIAL ÚNICO ENFOCADO EN LA FELICIDAD. 3 EJES FUNDAMENTALES LO RIGEN:

1. DISEÑO BIOHUMANISTA.



2. ZONAS DE BIENESTAR



3. REPLANTEAMIENTO DE LA MOVILIDAD.



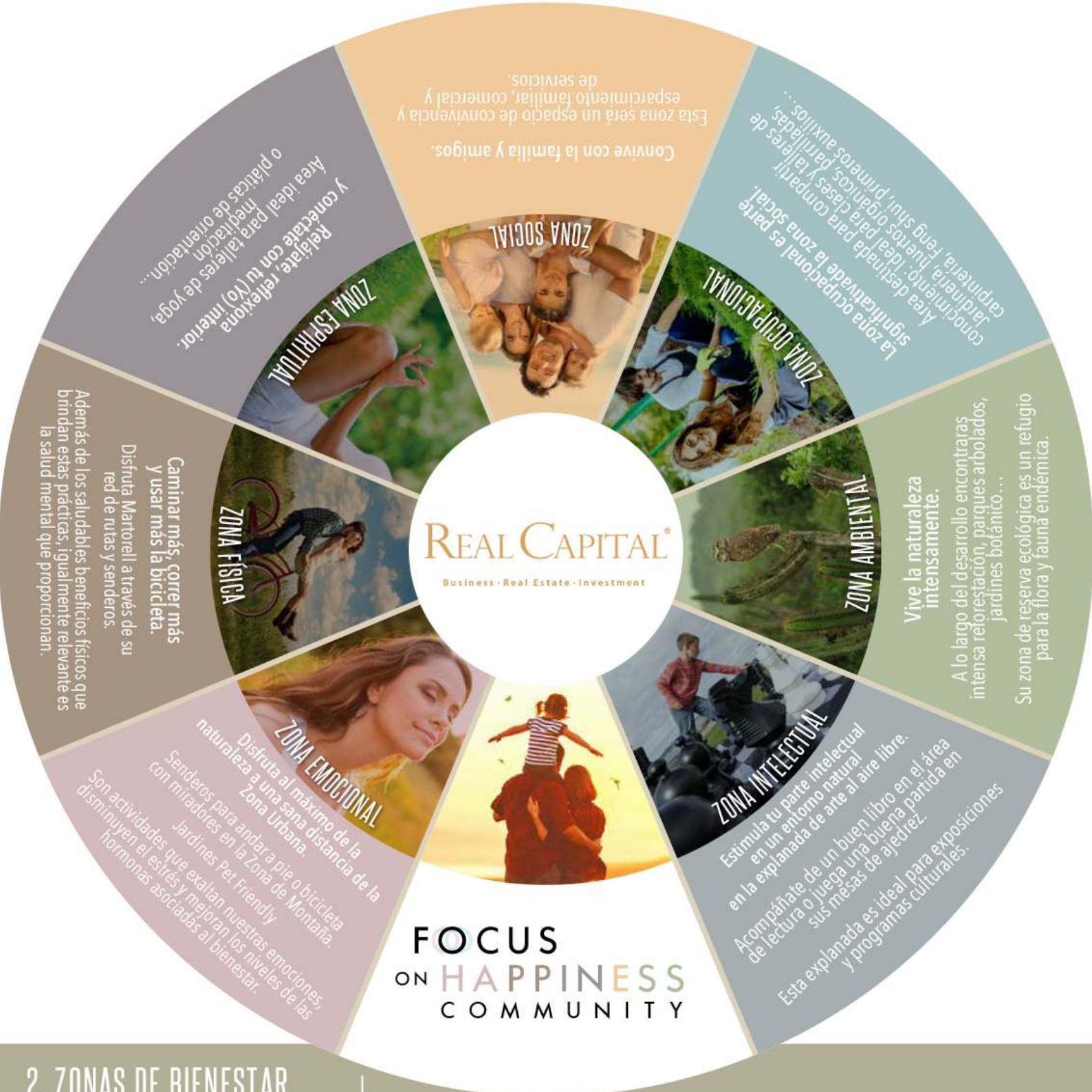


1. DISEÑO BIOHUMANISTA.

Su diseño Biohumanista se centra en la vida del hombre, en sus dimensiones física - psicológica - emocional - espiritual, e invita a ser feliz, conectarse con la naturaleza, con las personas y con uno mismo.

Es resultado del entendimiento del ambiente natural, el ambiente construido y su relaciones entre ambos para el bienestar de su comunidad.

FOCUS
ON HAPPINESS
COMMUNITY



2. ZONAS DE BIENESTAR

Estudios demuestran que las personas tienden a ser más saludables, felices y longevas en espacios abiertos rodeados de naturaleza, ya que son escenario para sus más memorables experiencias.

El Desarrollo ha diseñado una serie de espacios exteriores conceptualizados en términos del bienestar integral llamados "Zonas de Bienestar".

FOCUS
ON **HAPPINESS**
COMMUNITY



3. REPLANTEAMIENTO DE LA MOVILIDAD.

Este complejo ha diseñado una red de rutas y senderos que impulsan devolver el protagonismo al ser humano, a través de los cuales podrás recorrer el desarrollo ya sea a pie, en bicicleta o carritos eléctricos; con conexión a las diferentes "zonas de bienestar" y así disfrutar del increíble entorno natural desde su "zona de altiplano" hasta su "zona de montaña" a más de 450 mts. de altura.

FOCUS
ON HAPPINESS
COMMUNITY



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

EXCELENTE OPORTUNIDAD
DE INVERSIÓN,
EN UN DESARROLLO
HABITACIONAL MÁGICO,
UBICADO EN LA CIUDAD MÁS
MARAVILLOSA DE MÉXICO

PROMOCIÓN ESPECIAL
POR TIEMPO LIMITADO
36 MESES
SIN INTERESES

PREVENTA*
LOTES DESDE

525m² DESDE **\$,2,360 m²**

FINANCIAMIENTO DIRECTO A 7 AÑOS CON ENGANCHE DEL 15% Y TASA FIJA DEL 1% DE INTERES MENSUAL.

*SUJETO A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. APLICAN RESTRICCIONES

UBICADOS FRENTE A VIÑEDO SAN MIGUEL



SIEMBRA

REAL CAPITAL[®]
Business · Real Estate · Investment

COMUNIDAD FELICIDAD
SUSTENTABLE | SOSTENIBLE
WELLCOMMUNITY

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

CONEXIÓN CON LA NATURALEZA | EL NUEVO LUJO INMOBILIARIO

CAMBIO RADICAL DEL REAL ESTATE.

La pandemia delató el actuar del ser humano ante la naturaleza, sin embargo, con el detenimiento de la actividad humana, la naturaleza no tardó en florecer donde antes solía habitar, cómo playas, parques e incluso avenidas.... Así de maravillosa es la naturaleza y esto nos llena de esperanza.

Desde mucho antes de esta emergencia sanitaria, en Grupo Ampersand, ya habíamos decidido como empresa ir más allá de lo amigable con el entorno para asumir implementar ecotecnias y desarrollar comunidades sustentables. El Covid-19 vino a confirmar la necesidad que existe de contar con hogares abiertos, en contacto con la naturaleza, y con una nueva visión del cuidado del planeta, de su flora, su fauna y del hombre mismo.



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

San Miguel de Allende



✓ LA CIUDAD MÁS COSMOPOLITA DE MÉXICO



**TRAVEL +
LEISURE**

San Miguel de Allende, ha recibido a través de los años, múltiples reconocimientos por parte de Organizaciones Internacionales, el más importante sin duda es el de Ciudad Patrimonio Cultural de la Humanidad, recibido en el año 2008 por La Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura, además de prestigiosas revistas especializadas en el segmento turístico como Travel + Leisure, Condé Nast Traveler, Food & Travel entre otras.



AÑO	PREMIO	OTORGA
2008	"PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD" SAN MIGUEL DE ALLENDE Y EL SANTUARIO DE JESUS NAZARENO EN ATOTONILCO	UNESCO
2010	4to LUGAR TOP 10 WORLDS BEST AWARDS CIUDAD No.1 DE MÉXICO, CENTRO Y SUDAMERICA	TRAVEL + LEISURE
	MEJOR PRODUCTO TURISTICO NACIONAL "BICENTENARIO TODO TERRENO"	PREMIO NACIONAL TIANGUIS TURÍSTICO
2011	WORLD'S BEST SERVICE HOTEL ROSEWOOD	TRAVEL + LEISURE
2012	BEST HOTELS IN MEXICO "ROSEWOOD"	CONDE NAST READERS TRAVELER
2013	THE BEST CITY IN THE WORLD	CONDE NAST READERS TRAVELER
2014	EL MEJOR DESTINO DE MÉXICO	FOOD AND TRAVEL
2015	MARCAS DE CONFIANZA PARA GUANAJUATO Y SAN MIGUEL DE ALLENDE	SELECCIONES READER'S DIGEST
	EL MEJOR HOTEL COLONIAL DE MÉXICO "ROSEWOOD"	FOOD AND TRAVEL
2016	UNO DE LOS 10 MEJORES DESTINOS TURISTICOS DE MÉXICO	TRIPADVISOR
	RECONOCIMIENTO GOURMET EXPERIENCE "ROSEWOOD"	FOOD AND TRAVEL
	RECONOCIMIENTO PETS FRIENDLY "ROSEWOOD"	
	RECONOCIMIENTO BAR EXPERIENCE "ROSEWOOD"	
	RECONOCIMIENTO WELLNESS "ROSEWOOD"	
	CIUDAD No.1 DE MÉXICO, CENTRO Y SUDAMERICA	TRAVEL + LEISURE
	MARCAS DE CONFIANZA PARA GUANAJUATO Y SAN MIGUEL DE ALLENDE	COCINA TRADICIONAL
	LAS MEJORES PRACTICAS DE GOBIERNOS LOCALES EN TURISMO	ALCALDES DE MÉXICO
	MEJOR DESTINO DE AMERICA LATINA	TRAVEL + LEISURE
	3er LUGAR WORLD'S BEST AWARDS	
"5TH BEST CITY IN THE WORLD"	CONDE NAST READERS TRAVELER	
MEJOR BODA 2016 "EMILY Y RIGO"	CHOICE AWARDS JUNEBUG WEDDINGS	

AÑO	PREMIO	OTORGA
2017	4to LUGAR COMO CIUDAD MAS AMIGABLE DEL MUNDO	TRAVEL + LEISURE
	RECONOCIMIENTO GOURMET EXPERIENCE "ROSEWOOD"	TRAVEL & LEISURE MÉXICO
	RECONOCIMIENTO PETS FRIENDLY "ROSEWOOD" MEJOR HOTEL BOUTIQUE "L'OTEL"	HOTEL AWARDS BY TRAVEL & LEISURE MÉXICO
	1er LUGAR COMO MEJOR CIUDAD DEL MUNDO EN EL RANKING MUNDIAL CIUDAD No.1 DE MÉXICO, CENTRO Y SUDAMERICA	TRAVEL + LEISURE
	CIUDAD NO.1 COMO MEJOR "CIUDAD PEQUEÑA FUERA DE ESTADOS UNIDOS"	CONDE NAST READERS TRAVELER
	RECONOCIMIENTO A LA CALIDAD 2017 "MEJOR GERENCIA GENERAL DE HOTEL" RECONOCIMIENTO A LA CALIDAD 2017 "MEJOR GERENCIA DE GRUPOS EN HOTEL"	REVISTA LATINOAMERICA CONVENCIONES
	RECONOCIMIENTO A LA CALIDAD 2017 "MEJOR DESTINO DE CIUDAD "	
2018	MEJOR HOTEL EN CIUDAD COLONIAL EN MÉXICO "HOTEL MATILDA" MEJOR SPA EN MÉXICO "ROSEWOOD HOTEL SAN MIGUEL DE ALLENDE"	FOOD AND TRAVEL MÉXICO
	1er LUGAR COMO MEJOR CIUDAD DEL MUNDO EN EL RANKING MUNDIAL	TRAVEL + LEISURE
2019	"CAPITAL AMERICANA DE LA CULTURA"	INTERNATIONAL BUREAU OF CULTURAL CAPITALS
	DISTINTIVO "WORLD BESTS AWARDS" "EL MEJOR DESTINO DE MÉXICO" "MEJOR CIUDAD DEL CONTINENTE AMERICANO"	TRAVEL + LEISURE
	MEJORE HOTEL DE CIUDAD EN MÉXICO "HOTEL MATILDA" 2do LUGAR COMO MEJOR CIUDAD DEL MUNDO EN EL RANKING MUNDIAL	
2020	CIUDAD NO.1 COMO MEJOR "MEJOR PEQUEÑA CIUDAD DEL MUNDO" TOP 15 HOTELS IN MEXICO RANK 1 "ROSEWOOD" TOP 15 HOTELS IN MEXICO RANK 2 "HOTEL MATILDA" TOP 15 HOTELS IN MEXICO RANK 5 "CASA ROSADA" TOP 15 HOTELS IN MEXICO RANK 13 "DOS CASAS HOTEL & SPA"	CONDÉ NAST TRAVELER

* Terraza Hotel Rosewood



Las ciudad más cosmopolita de México:

San Miguel de Allende cuenta con una de las mejores ofertas gastronómicas en el país, con restaurantes que han sido aperturados y cuentan con asesoría de los chefs más importantes a nivel global, con varias estrellas Michelin.



Chef Enrique Olvera
Uno de los mejores de México y el mundo

REAL CAPITAL
Business - Real Estate - Investment



Moxi

Del chef Enrique Olvera, Moxi está ubicado dentro del Hotel Matilda. Aquí encontrarás platillos tradicionales de la cocina mexicana, pero siempre con un toque especial del chef, que los hace únicos. No importa si vas al brunch, a la comida o a la cena, siempre es garantía. Este restaurante es uno de los que de verdad vale la pena dedicarle el tiempo para sentarte a comer y admirar su decoración.



1826

El restaurante insignia de Rosewood en San Miguel de Allende es un espacio dedicado a los sabores y tradiciones mexicanas. Todos sus productos son preparados con ingredientes locales, bajo la filosofía de farm to table. Lo mejor de todo es que puedes disfrutar tu comida en el patio o en el salón principal.



Fátima

El rooftop del hotel Casa Blanca 7 no solo ofrece una de las mejores vistas de la ciudad, además alberga a Fátima, restaurante de comida mediterránea de prácticas orgánicas, frescas y sustentables. Donnie Masterton utiliza ingredientes locales y de temporada que dan como resultado platillos únicos de exquisita gastronomía.



Cumpanio

Cumpanio es un restaurante, pero a su vez también una panadería. Si tu antojo es un buen pan, este es el lugar indicado. Pero si también quieres un delicioso desayuno también es una perfecta opción. Un lugar chiquito pero que ofrece platillos deliciosos tanto para el desayuno, lunch, comida o cena.



The Restaurant

El chef Donnie Masterton, reconocido como uno de los mejores cocineros de Estados Unidos desde el 2008, se encuentra en San Miguel de Allende, también en The Restaurant. Un lugar con un patio muy romántico pero con tradición. Aquí solo ofrecen productos orgánicos y de temporada. Disfruta de sus almuerzos, cenas y las burger nights.



La Parada

Si eres fanático de la comida peruana, este es el lugar indicado para ti. Ideal para refrescarte en un día caluroso y tomar una cerveza o su deliciosa mixología hecha a base de Pisco, famoso destilado peruano. Luego prueba sus ensaladas, sopas y platillos y ceviches tradicionales de la costa, en su agradable patio para disfrutar al aire libre.



Quince Rooftop

Otra terraza con vista a la Parroquia San Miguel Arcángel, la opción perfecta para los foodies que disfrutan comer al aire libre. Aquí, el chef Gonzalo Martínez se inspira en toda la herencia cultural de San Miguel de Allende y ejecuta un menú que combina sabores mexicanos con especialidades de otros países, así como un sushi bar. La música y los cocteles no podían faltar para complementar la experiencia.



Marsala

Marsala es uno de los restaurantes más acogedores en una vieja casona de San Miguel de Allende. Aquí, la chef Marcela Bolaño ha diseñado un menú con influencias de la cocina mediterránea, mexicana, asiática y sobre todo de sus experiencias personales. También utiliza ingredientes locales, frescos y orgánicos, una de las experiencias más trancas y con corazón de esta bella ciudad.



Bovine

Es un brasserie que redefine el steakhouse dentro de Código Postal en San Miguel de Allende. Así que podrás vivir la experiencia de tener una cena con «platos sencillos» producto de una excelente técnica por el chef Paul Bentley, en un espacio con decoración ecléctica y sofisticada de importantes exponentes. Para después disfrutar de unos drinks que te dejarán con la boca abierta



Àperi

Ubicado dentro del Hotel Boutique Dos Casas, se encuentra uno de los mejores secretos de San Miguel: el restaurante Àperi, que su nombre significa en latín «una cocina abierta». El chef Olivier Deboise transmite su pasión con un menú que promete satisfacer a los cinco sentidos. Todo está hecho con productos naturales locales y de temporada.



UBICACIÓN PRIVILEGIADA. ZONA DE ALTO POTENCIAL DE PLUSVALÍA EN UN INCREÍBLE ENTORNO NATURAL DE 323 HAS.

Está enclavado en la serranía de mediana altitud al sur de San Miguel de Allende (12 minutos de su Centro Histórico), en la llamada "Ruta del Vino" autopista 51 Comonfort - San Miguel de Allende no. 30, la luz (km 28). Frente al exitoso desarrollo Viñedo San Miguel.

VIÑEDO
SAN MIGUEL

REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment

ZONA ALTIPLANO

ZONA SERRANA

ZONA DE MONTAÑA

ELEVACIÓN (0) 1,847.91

ZONA ALTIPLANO

ELEVACIÓN (+155) 2,000mts.

ZONA SERRANA

ELEVACIÓN (+455) 2,300mts.

ZONA MONTAÑA

RÍO LAJA

< A GTO, GTO.

RUTA DEL VINO
COMONFORT - SAN MIGUEL DE ALLENDE

51

51

67

51

51

LA
La Luz

Orduña



Altocega



ELEVACIÓN (0) 1,847.91

ZONA ALTIPLANO

ELEVACIÓN (+455) 2,300mts.

ZONA MONTAÑA

ELEVACIÓN (+155) 2,000mts.

ZONA SERRANA



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

SIEMBRA UN GRAN FUTURO



REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

DESARROLLO SUSTENTABLE.

Urbanismo de bajo impacto y baja huella de carbono, a través del cuidado de los más vitales recursos:

AGUA, ENERGÍA, BIÓSFERA, ALIMENTO Y ECONOMÍA.

AGUA

EL AGUA ES LA MAYOR PRIORIDAD.

- *Sistema de recolección de agua pluvial.*
- *Uso eficiente del recurso (Jardines libres de riego y especies nativas/endémicas de base).*
- *Manejo de las aguas servidas domiciliarias:
(ciclos cerrados por medio de biodigestores y uso de riego agrícola u ornamentales).*
- *Reforestación que promueven precipitaciones y cosecha de niebla o rocío a escala bosque.*
- *Cuenta con pozos propios, cauce de río, bioestanques, humedales...*

REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

¿QUÉ SIGNIFICA QUE EL AGUA
COTICE EN WALL STREET?



DICIEMBRE 2020

MUY IMPORTANTE ACONTECIMIENTO
EN EL MERCADO BURSÁTIL



EL AGUA COTIZA EN WALL STREET
EN EL MERCADO DE FUTUROS

El líquido más valioso de la Tierra, por su importancia para la vida, ha dado el paso hacia Wall Street impulsado por la escasez, algo que la convierte en un bien altamente valorado.



ESTO NO ES POCA COSA.
BÁSICAMENTE ES ACEPTAR QUE
EL AGUA ES UN RECURSO FINITO,
EN SITUACIÓN LÍMITE



EL MANEJO DEL AGUA A CONCIENCIA HOY DÍA
ES MÁS IMPORTANTE QUE NUNCA

ENERGÍA



SE PROMUEVEN FUENTES BAJAS EN EMISIONES.

SOLAR, EÓLICA, HIDRÁULICA, GEOTÉRMICA
Y BIOMASA.

REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL[®]
Business Real Estate Investment

BIÓSFERA

RESPETO POR EL ENTORNO.

- *Consideraciones urbanísticas que protejan las especies de fauna y flora nativas o endémicas, con áreas de reserva y conectividad de bosque.*
 - *Incorporación obligatoria de flora nativa en las áreas verdes.*
 - *Reglamento constructivo y lineamientos de ocupación de 35% construcción- 65% área verde) y promover que al menos 15% del área verde se mantenga silvestre.*
 - *Replanteamiento de la movilidad que impulsa devolver el protagonismo a la naturaleza y al ser humano.*
-



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment



ALIMENTO

AGRIHOODS / VECINDARIO AGRÍCOLA.

Es un "Paisaje Natural Comestible" y una verdadera experiencia "de la granja a la mesa".

Pionero en México bajo el concepto de "Agrihoods", brindará la oportunidad de participar en comunidad y bajo la supervisión de expertos, de la producción de alimentos frescos y de una actividad recreativa, relajante y comprometida con el medio ambiente.

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment





REAL CAPITAL[®]
Business · Real Estate · Investment





COSECHA UNA
GRAN INVERSIÓN



REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment



PREVENA
LOTES

DESDE
525m²

DESDE
\$1,805m²*

323 HAS.
DE NATURALEZA

*FINANCIAMIENTO DIRECTO A 7 AÑOS CON ENGANCHE DEL 15% Y TASA FIJA DEL 1% DE INTERÉS MENSUAL. APLICAN RESTRICCIONES.

BIENVENIDO

Desde su acceso directo a pida de la Autopista 51, el boulevard, "columna vertebral" del desarrollo de la bienvenida a una nueva forma de vida con su espectacular acceso. Una ecovía lo acompaña a lo largo de sus más de 6 km, a través de la cual podrás recorrerlo ya sea a pie, en bicicleta o carritos eléctricos desde su "zona de altiplano" hasta su "zona de montaña" a mças de 450 metros de altura donde las cactáceas acaban reclamando su territorio y el paisaje se vuelve mágico.

Es un espectacular recorrido con un intenso programa de reforestación de flora endémica, senderos, parques arbolados, jardines botánicos y agrihoods.

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment



ZONA DE ALTIPLANO

PLAN MAESTRO PRIMERA ETAPA

DESCUBRE LAS ZONAS INSTAGRAMABLES

1:5000
Escala

- 1 Comarcas Rubra
- 2 Comarcas Virgiana
- 3 Comarcas Xalapensis
- 4 Comarcas Robor
- 5 Comarcas Regia
- 6 Comarcas Res
- 7 Comarcas Sabino
- 8 Comarcas Sabino II
- 9 Agrihood Robor
- 10 Agrihood Querqus
- 11 Agrihood Cereus
- 12 Comarcas Cereus

PLANES ESPECIALES DE INVERSIÓN | LOTES 15 y 15

AGRIHOODS

SUSTAINABLE COMMUNITY | TENABLE HAPPINESS

ampersand INTELIGENCIA INMOBILIARIA

ENRAÍZATE CON LA NATURALEZA



REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

ADVENTURE.

La orografía te invita a liberar ese espíritu aventurero que llevas dentro con su rico entorno endémico, desde su "zona de altiplano" hasta su "zona de montaña" a más de 450 metros de altura con espectaculares vistas panorámicas, zonas de campismos, rutas de senderismo, miradores y una espectacular cañada...



ABONA GRANDES EXPERIENCIAS



REAL CAPITAL®

Business • Real Estate • Investment

ADVENTURE.

...es el escenario ideal para la práctica de actividades en contacto con la naturaleza: campismo, senderismo, tracking, bici de montaña, rappel y escalada, cabalgatas, recorridos en quads...





REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment





REAL CAPITAL®
Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL

Business · Real Estate · Investment

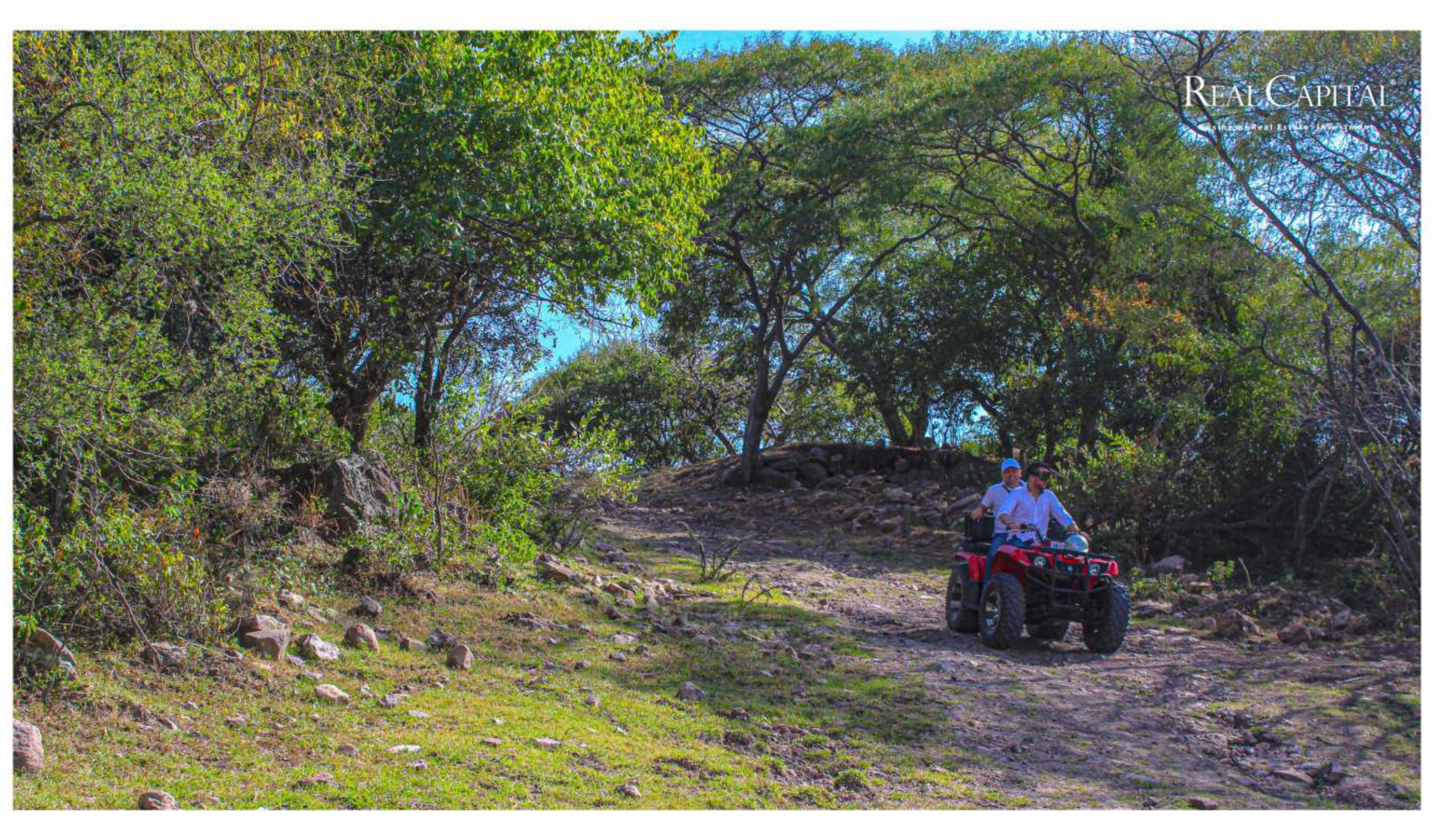


REAL CAPITAL[®]
Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL

Real Estate Investment



PALETA VEGETAL



ÁRBOLES GRANDES INTRODUCIDOS

ENCINOS ROJO (Quercus Rubra)



ENCINOS SIEMPRE VERDE (Quercus Virginiana)



ENCINOS BLANCO (Quercus Alba)



PINOS

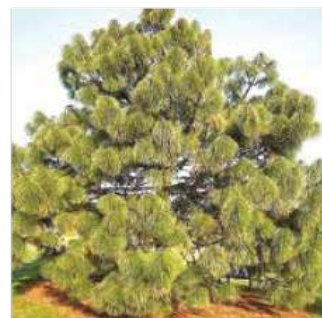
PINO MICHUACANO (Pinus michoacana)



PINO GREGI (Pinus greggii)



PINO MOCTEZUMA (Pinus montezumae)



FRESNO MEXICANO (*Fraxinus Uhdei*)



OLMO CHINO (*Ulmus Parvifolia*)



ÁRBOLES MEDIANOS

MEZQUITE (*Prosopis laevigata*)



PALO VERDE (*Parkinsonia microphylla*)



PITAYO (*Stenocereus sp.*)



ÁRBOLES NATIVOS

TEPAME (*Acacia pennatula*)



OCOTILLO (*Fouquieria splendens*)



CHICHOTE



GALERÍA CONCEPTUAL

BLVD. PRINCIPAL: COLUMNA VERTEBRAL DEL DESARROLLO, COMUNICA ZONA ALTIPLANO CON ZONA MONTAÑA



ARQUITECTURA SUSTENTABLE

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

REAL CAPITAL®

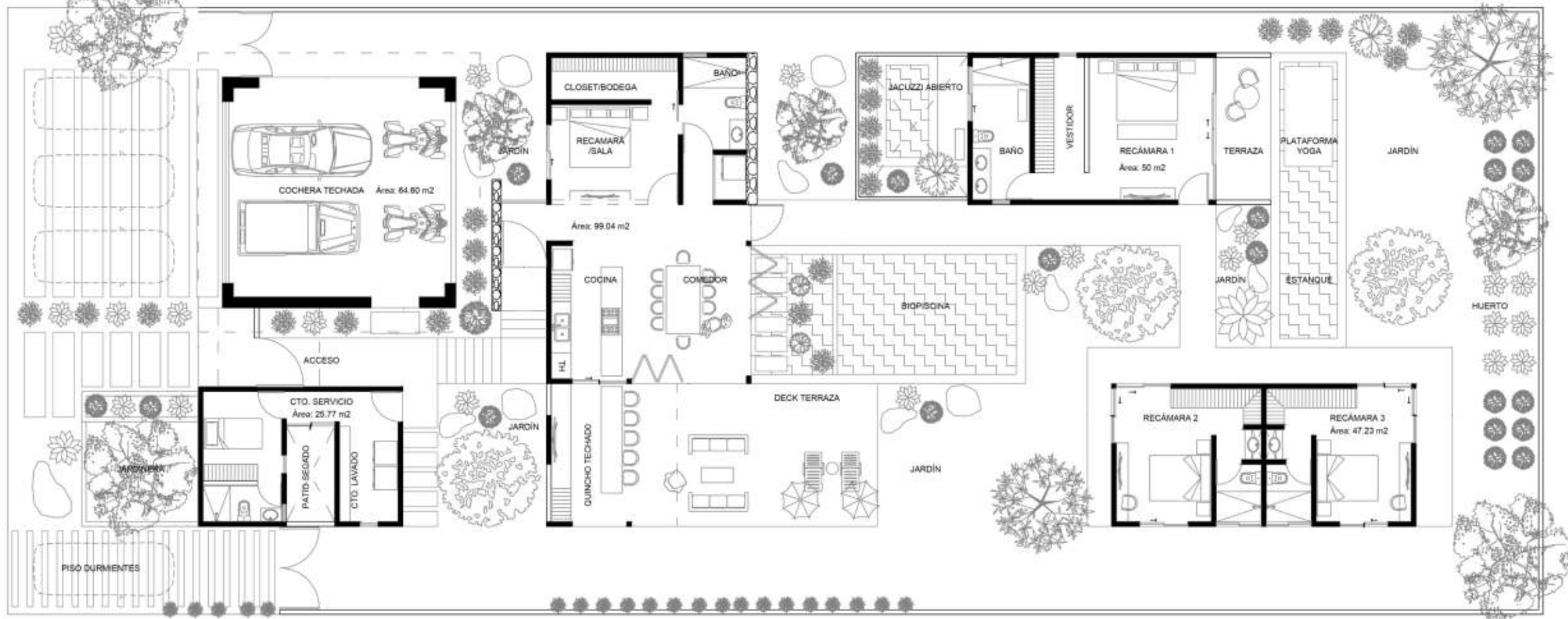
Business · Real Estate · Investment



TERRENO: 1,000m²
CONSTRUCCIÓN: 302.14m²

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment



REAL CAPITAL[®]
Business · Real Estate · Investment















RIEGA TU VIDA DE BIENESTAR



REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

WELLCOMMUNITY.

Poseerá un "gran corazón" su centro de bienestar "Community Center", el sitio de encuentro de nuestra comunidad desde donde se regularán actividades enfocadas en el bienestar y la felicidad a través de hábitos saludables físicos, emocionales, espirituales, sociales, ocupacionales, ambientales e intelectuales.

*Conceptual "Martorell Community Center"



ARQUITECTURA EN EQUILIBRIO CON EL ENTORNO



ZONA DE MONTAÑA





TESIS HOTEL ENDEMICO-ECOLOGICO EN EL PUEBLO MÁGICO DE SAN SEBASTIÁN DEL OESTE

BENEMERITA UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA
CENTRO UNIVERSITARIO DE ARTE ARQUITECTURA Y DISEÑO

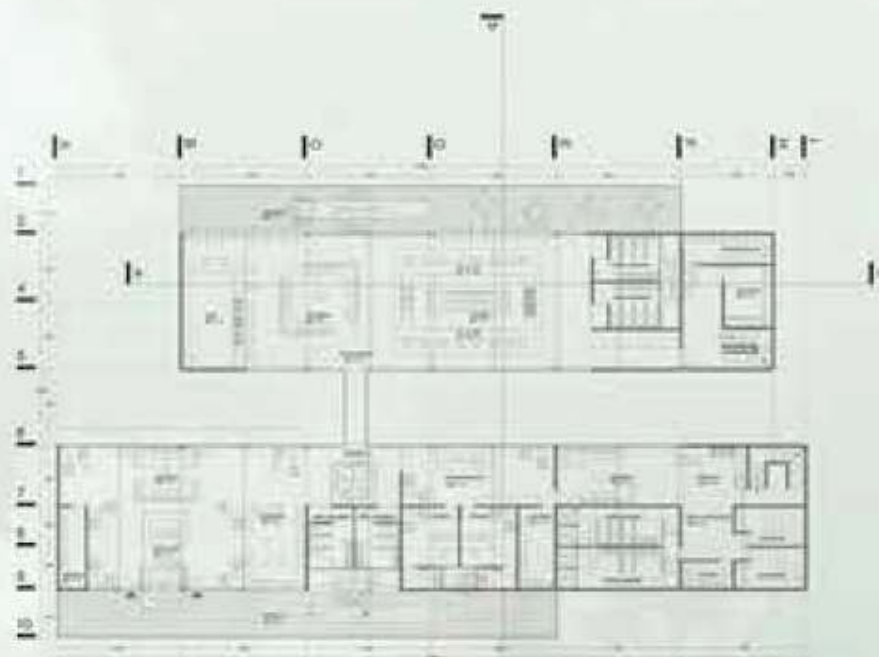
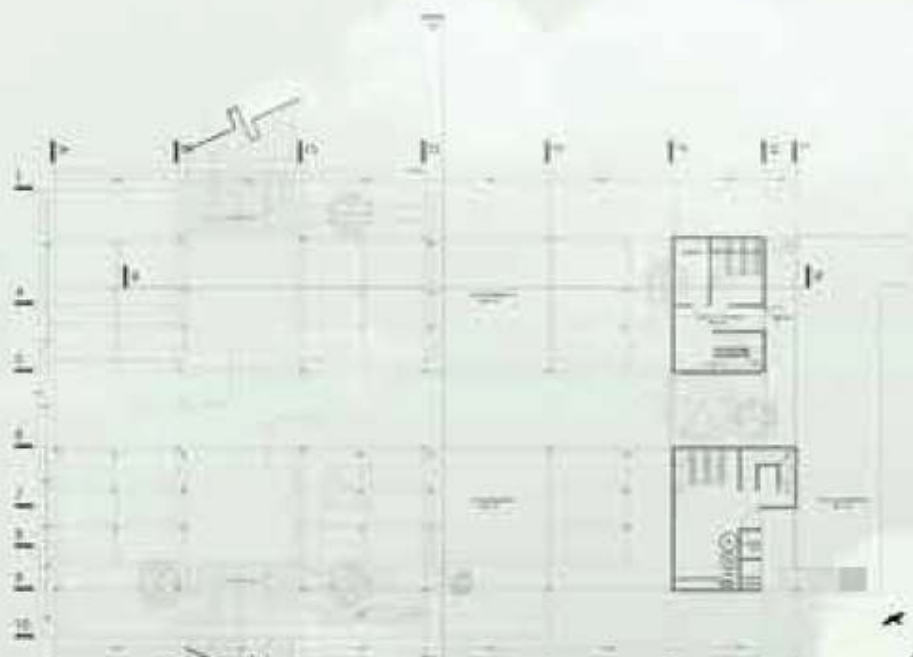
DIRECTOR DE TESIS: DRA. ROSA MARÍA SÁNCHEZ SOSA
SINDICAL, DR. CARLOS ANTONIO BRAVO WAGNER



SECIÓN HABITACION TIPO



SECIÓN RECEPCIÓN





Miradores y Senderos en Zona de Cañada



1. Sendero de conformación de terreno



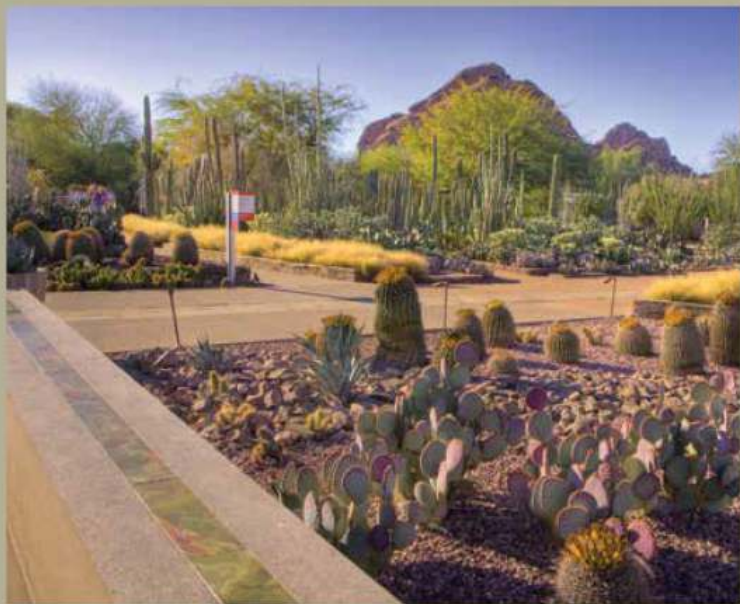
2. Sendero suspendido anclado a terreno



Miradores



Senderos



HOTEL BOUTIQUE



CABAÑAS DE LUJO







RAY EGOAVIL - 477 303 41 99

RAYMOND.EGOAVIL@GMAIL.COM

DIRECTOR COMERCIAL

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

*iLive your
Dreams!*