

REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

DONDE
EMPIEZA
TU NUEVA
VIDA

TULUM



TULÚM

REALCAPITAL®

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

PRIMER COMPLEJO RESIDENCIAL
ESTILO RESORT LIVING EN TULUM MÉXICO.

REAL CAPITAL[®]

Real Estate · Investment



Este desarrollo busca crear el hogar de tus sueños y al mismo tiempo darte comodidad con su gran diseño arquitectónico, que sobresale de los diseños comunes.

Queremos que te sientas en tu casa y a la vez experimentes la cercanía a la naturaleza con un estilo de vida inigualable.



Enclavado en el corazón de Tulúm, nace el proyecto inmobiliario más exitoso de esta zona ideal para invertir a mediano y largo plazo. Un desarrollo arquitectónico residencial con la mejor ubicación de todo Tulúm en la zona de mayor plusvalía. Diseño innovador que evidencia lujo, confort y un estilo de vida diferente e incomparable, haciendo de este desarrollo el más ambicioso y conceptual de la localidad, valores que se agregan a su gran plusvalía y cercanía con grandes puntos de interés en la Riviera Maya.



VÍVELO
RÉNTALO
DISFRÚTALO

Ubicación un lugar privilegiado

Ubicado en el corazón de Tulum a 7 min de la playa

A 90 MIN COZUMEL.

A 90 MIN CANCÚN.

A 2 HRS. ISLA MUJERES.

A 2 HRS. HOLBOX

A 1HR. SIAN KA'AN

A 90 MIN. BACALAR

A 1 HRS. DE PUNTA ALLEN

A 2 HRS. MAHAHUAL.



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment



XEL-HÁ



XCARET



SIAN KA'AN

MOVILIDAD E INTERCONEXIÓN INTERNACIONAL

TREN MAYA



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TULUM



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

Aeropuerto Tulum

¡Plusvalía creciendo
en Tulum!



Cercanía con increíbles destinos

A 1HR DE CUBA

A 1 HR 20 MIN DE MIAMI

A 1 HR 50 MIN DE ORLANDO

A 2HR 30 MIN DE PANAMÁ

A 3HR DE NEW YORK

A 3HR DE 50 MIN DE TORONTO

A 5HR DE PUNTA CANA

A 8HR DE MADRID

Con más de 20 millones de pasajeros provenientes del extranjero el Aeropuerto Internacional de Cancún es el más importante de México y Latinoamérica por pasajeros internacionales, incluso superando el AICM

Cercanías en un lugar privilegiado



Zona arqueológica

Tulum fue una ciudad amurallada de la cultura maya. Sus vestigios son de los mejor conservados y es un gran atractivo turístico de la Riviera Maya.



Zona hotelera

Se caracteriza por tener los mejores hoteles en Tulum con una bella vista al mar. Entre ellos destacan: Azulik, Selina Tulum, Hotel Cabañas los Lirios y más.



Centro de Tulum

Aquí podrás encontrar muchos restaurantes y servicios como hospitales, bancos y mercados.



Aldea Zamá

Serie de desarrollos que sirven como punto de referencia y conectividad.



Bancos

Cerca de la zona del centro de Tulum, podrás encontrar todo tipo de bancos.



Chedraui

Supermercado conocido por calidad y buenos precios en México

Un nuevo concepto en el paraíso de Tulum

- SE ENTREGA TOTALMENTE AMUEBLADO Y EQUIPADO
- AMPLIAS TERRAZAS CON BALCÓN
- CANCELERÍA Y CARPINTERÍA PREMIUM
- ELEVADOR
- COCINA EQUIPADA
- ALBERCA PRIVADA INFINITE EXCLUSIVA PARA RESIDENTES
- GIMNASIO
- CUARTO DE MASAJE
- TORRE DE 4 NIVELES + ROOFTOP TERRACE
- SUNSET BAR (BAR EN LA ALBERCA)
- ASOLEADERO
- OPEN GRILL
- ESTACIONAMIENTO PRIVADO
- PET FRIENDLY
- RESTAURANTE CON SERVICIO A LA HABITACIÓN
- RECEPTION ROOM
- CUARTO DE MASAJE
- AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT
- ÁREA DE LAVADO Y SECADO
- ROOM SERVICE
- ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS
- DISEÑO ARQUITECTÓNICO MONUMENTAL
- INTERIORISMO DE ALTO NIVEL
- INVERSIÓN LLAVE EN MANO DONDE NO DEBERÁS PREOCUPARTE DE LA OPERACIÓN DE TU PROPIEDAD



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

INTERIORISMO, AMUEBLADO Y EQUIPAMIENTO.

SOFÁ NUBE **REFRIGERADOR 17 PIES** JUEGO DE VASOS
MESA LATERAL TEMPO PERSIANA BALCK OUT JUEGO DE UTENSILIOS DE COCINA
RECÁMARA FLOTANTE **PARRILLA** JUEGO DE CUBIERTOS
KING SIZE SECADORA PELO HOTELERA **VITROCERÁMICA**
SILLÓN TONIO PERSIANA TRANSLUCIDA **ELÉCTRICA**
ESPEJO DECORATIVO PLANCHA DE ROPA CLÁSICA **JUEGO DE VAJILLA**
COLCHÓN KZ DOBLE JUEGO DE BATERÍA DE COCINA
COLCHONETA ESPEJO BAÑO **JUEGO DE ACCESORIOS**
TOSTADOR LAVASECADORA 10KG **DE BAÑO** ESPEJO BAÑO
MACETA CONCRETO **SMART TV 50"** **JUEGO DE COPAS** KIT TERRA Y PLANTA
AIRE ACONDICIONADO **MICROONDAS** BANCOS DECORATIVOS
TIPO INVERTER CAJA DE SEGURIDAD HOTELERA CAFETERA
LICUADORA **AIRE ACONDICIONADO** **JUEGO DE TAPETES**
TARJA ACERO INOXIDABLE **TIPO INVERTER** **DE COCINA**
JUEGO DE CUCHILLOS DE COCINA CLÁSICOS

Suite & Service Amenities



Estacionamiento
para bicicletas



Servicio
a la habitación



Alberca Infinite
Exclusiva para
Residentes



Rooftop Cinema



Terraza privada



Bar en la
alberca



Asoleadero
en la alberca



Gimnasio



Estacionamiento



Recepción

UNA EXPERIENCIA DE DESCANSO

CON UNA VISTA INSPIRADORA



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment





REAL CAPITAL®

Business · Real Estate · Investment

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment





REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment





REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment



A scenic view of a stone ruin on a cliff overlooking the ocean under a dramatic, colorful sky. The sky is filled with large, billowing clouds in shades of orange, red, and purple, suggesting a sunset or sunrise. The ocean is a deep blue-green, with white waves crashing against the rocky shore. The stone ruin is a small, square structure with a dark opening, built on a rocky outcrop. The foreground is filled with green vegetation and large rocks.

REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

REAL CAPITAL[®]

Real Estate · Investment





REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

COTIZACIÓN FINANCIAMIENTO



APARTADO

\$20,000 MX
pesos



**INVERSIÓN
INICIAL 30%**

\$861,855 MX
pesos



**FINANCIAMIENTO
HASTA**

20 AÑOS
(240 meses)*

¡VIVE EN EL PARAÍSO!

*Precios y planes personalizados desde \$2,939,517 MXN y sujetos a actualización. Financiamiento a través de crédito hipotecario.

A modern outdoor lounge area featuring a wooden pergola with several teardrop-shaped pendant lights. The space is furnished with white lounge chairs on a wooden deck, overlooking a swimming pool. The background shows a clear blue sky and lush greenery.

¿Quiéres saber cómo se paga sola
tu propiedad?



REAL CAPITAL[®]

Business · Real Estate · Investment

Financiamiento hasta
240 meses*

- ✓ Vive de tus rentas
- ✓ Inversión rentable
- ✓ Pon a trabajar tu dinero

Tramitamos con la mejor tasa del mercado y los mejores beneficios

**Llévatelo con el
30% de enganche**

*Precios y planes personalizados sujetos a actualización. Financiamiento a través de Crédito Hipotecario.

**¡Adquiere tu departamento en Tulum
entre 2 o más personas en copropiedad!**



REAL CAPITAL[®]

Business • Real Estate • Investment

*Live your
Dreams!*



*Entrega de departamentos en Diciembre de 2024. Los acabados, imágenes, medidas y materiales que se muestran, son representativos y podrán cambiar sin previo aviso. Estamos para brindarte toda la información vía telefónica al 01 55 44 40 30 30 en México y en el extranjero o en el correo electrónico contacto@realcapital.mx Consulta nuestro aviso de privacidad en www.realcapital.mx